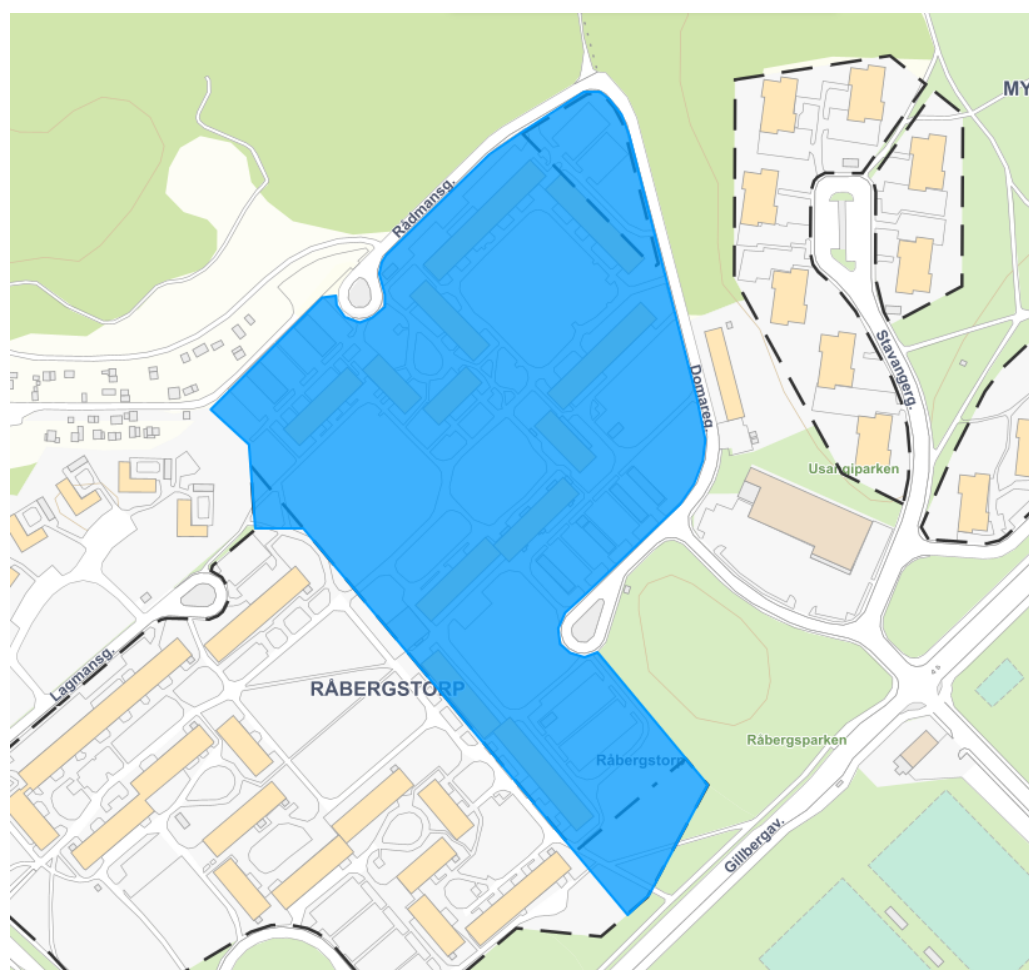


Ändring av detaljplan för

Lagmannen 2, 3 och 5.

Råbergstorp
Eskilstuna kommun

Planbeskrivning



Planprocessen – Förenklat standardförfarande



Under **plansamrådet** ges berörda möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

INLEDNING

Planprocessen Detaljplanen är upprättad enligt förenklat standardförfarande PBL (2010:900).

Handlingar

Planbeskrivning.

Syfte

Syftet med ändring av detaljplanen är att upphäva tomtindelningsskarta 0484K-1423C för fastigheterna Lagmannen 2, 3 och 5. Upphävande av tomtindelning möjliggör fastighetsdelning.

Plandata

Läge och areal Lagmannen 2, 3 och 5 ligger i stadsdelen Råbergstorp i Eskilstuna. Inom planområdet finns flerfamiljshus.

Planområdets avgränsning Se försättsblad.

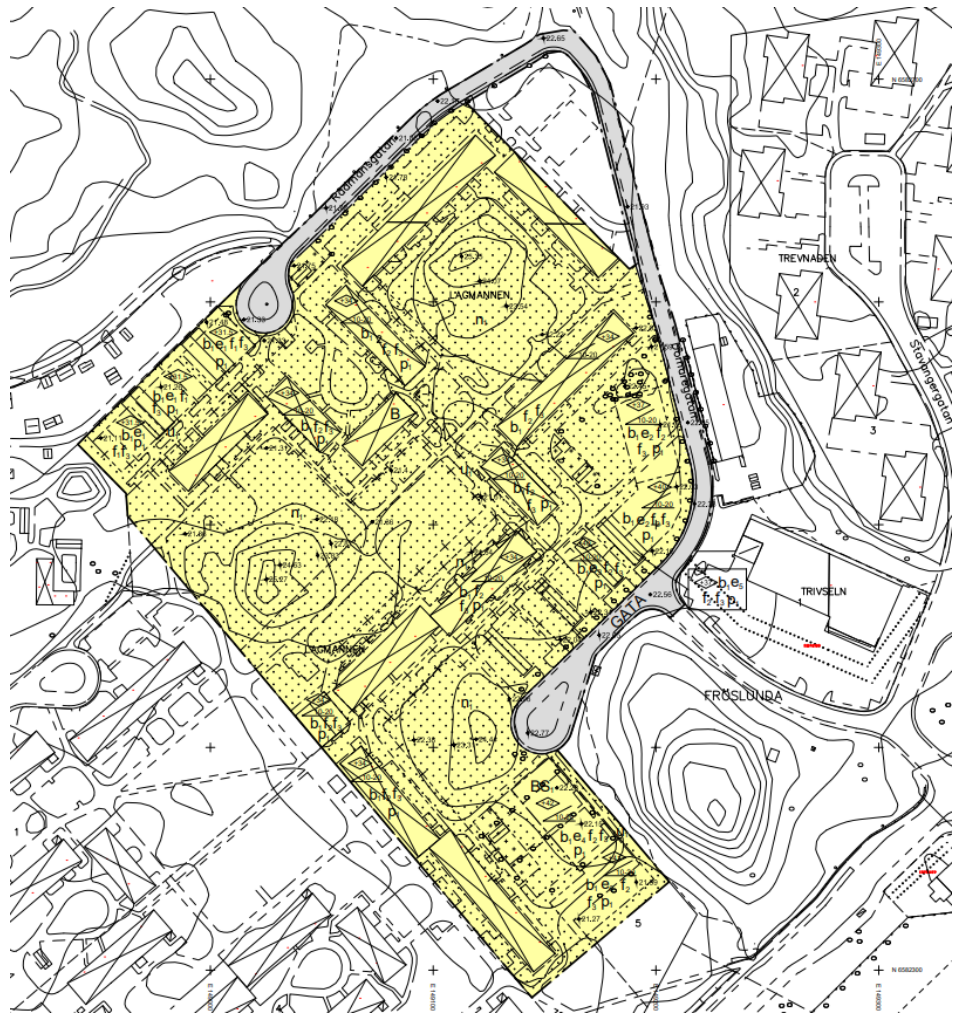
Markägande Victoriahem Råbergstorp äger Lagmannen 2 och 3. Eskilstuna kommun äger Lagmannen 5.

Kommunala ställningstaganden

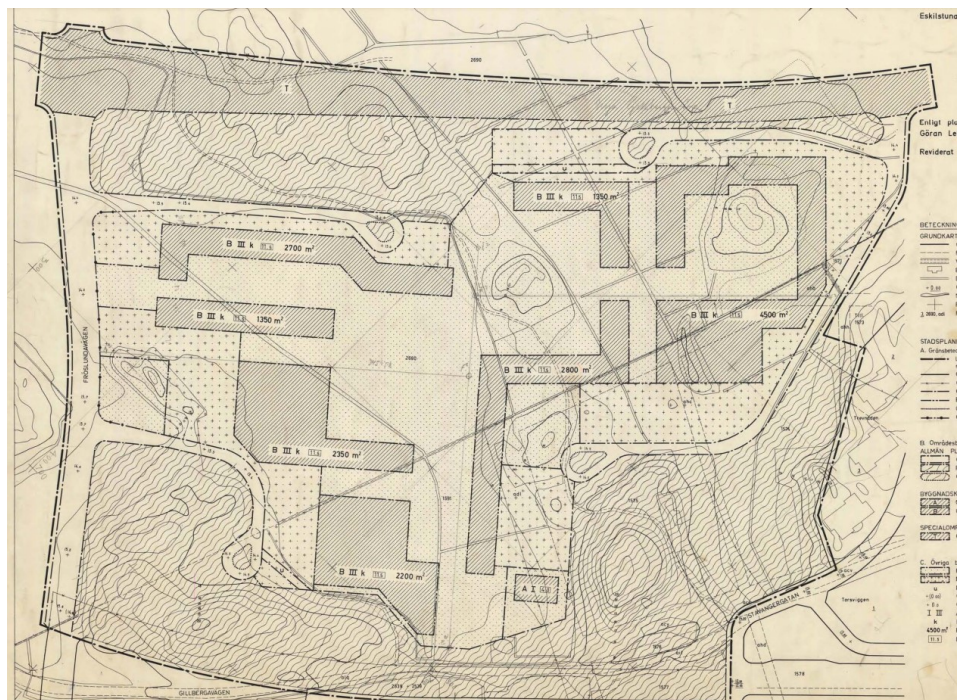
Detaljplan

Planområdet omfattas av två detaljplaner:

- Detaljplan för Lagmannen 2 och 3, plannummer 2018:283–1 laga kraft datum 2022-10-19
- Detaljplan för Råbergstorp m.fl. plannummer 1–297, laga kraft datum 1964-08-21



Utklipp från Detaljplan för Lagmannen 2 och 3.



Utklipp från Detaljplan för Råbergstorp m.fl.

Miljöbedömning

Planförslaget bedöms inte innebära någon betydande påverkan på miljön. En miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL upprättas därför inte.

Administrativa frågor

Tomtindelningsskarta 0484K-1423C upphör att gälla inom planområdets avgränsning.

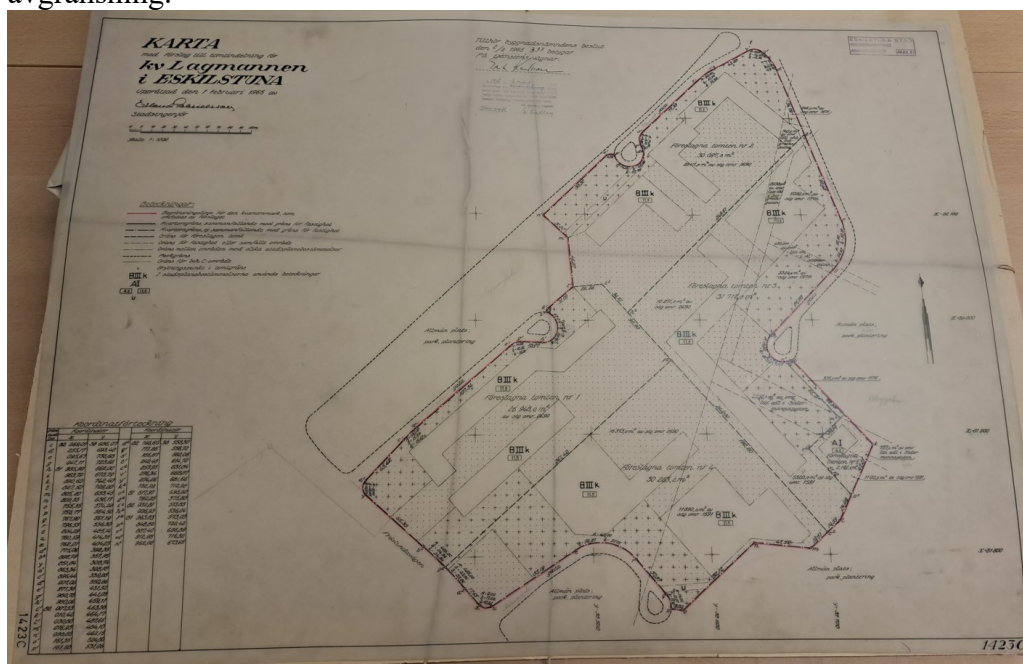


Bild på tomtindelningsskarta 0484K-1423C.

GENOMFÖRANDE**Organisatoriska frågor****Genomförandetid**

Vid upphävande av delar av eller hel detaljplan gäller inte någon genomförandetid.

Fastighetsrättsliga frågor**Berörda fastigheter**

Lagmannen 2, 3 och 5.

Fastighetsbildning

Fastighetsägaren ansöker och bekostar Lantmäteriförrättning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Planenheten

Malin Björklund
Planchef

Philip Rivander
Planarkitekt