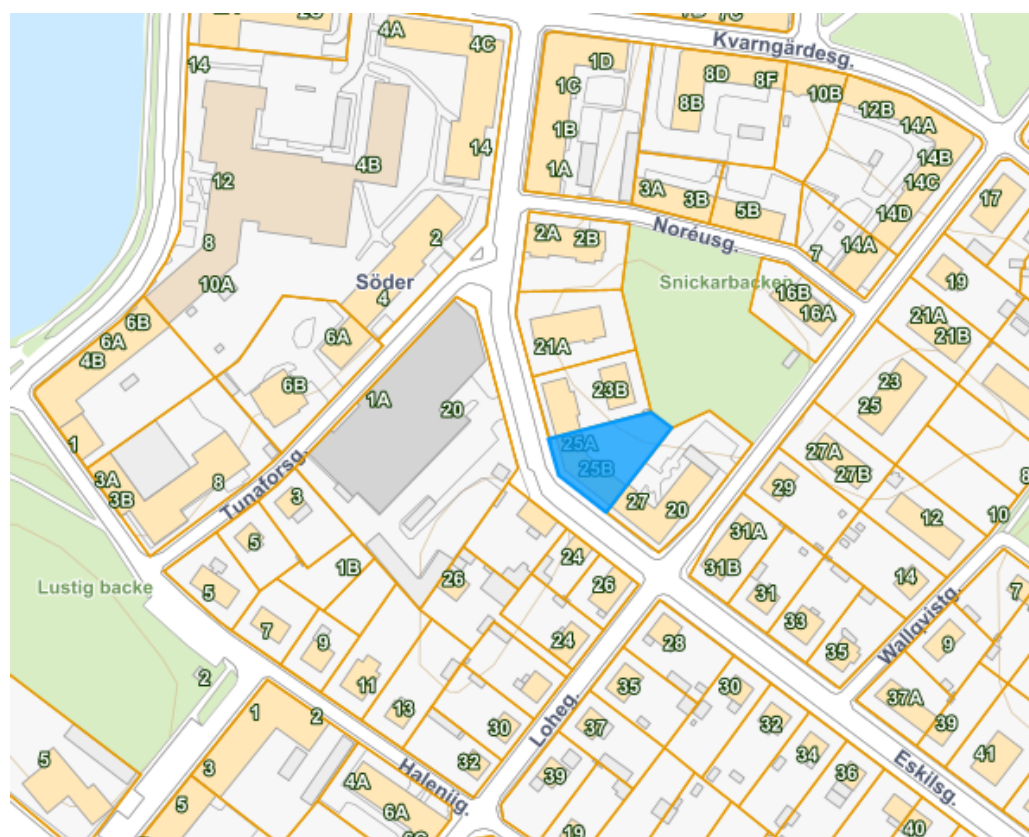


Ändring av detaljplan för

Snickarboden 2

Söder
Eskilstuna kommun

Planbeskrivning



Planprocessen – Förenklat standardförfarande



Under **plansamrådet** ges berörda möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

INLEDNING

Planprocessen Detaljplanen är upprättad enligt förenklat standardförfarande PBL (2010:900).

Handlingar Planbeskrivning

Syfte Syftet med ändring av detaljplanen är att upphäva tomtindelingskarta 0484K-395C för fastigheten Snickarboden 2. Upphävande av tomtindelning möjliggör fastighetsdelning av Snickarboden 2.

Plandata

Läge och areal Snickarboden 2 ligger i stadsdelen Söder i Eskilstuna. Inom fastigheten finns flerfamiljshus. Fastighetens areal uppgår till 1085m².

Planområdets avgränsning Fastighetens ligger längs Eskilsgatan.

Markägande Chin Fastigheter AB

Kommunala ställningstaganden

Detaljplan Fastigheten omfattas av detaljplan 0484-P84/12, plannummer 2-478 med lagakraft datum 19 juni 1984.



Utdrag från gällande detaljplan för platsen.

Miljöbedömning

Planförslaget bedöms inte innebära någon betydande påverkan på miljön. En miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL upprättas därför inte.

Administrativa frågor

Tomtindelningsskarta 0484K-395C upphör att gälla inom fastigheten Snickarboden 2.



Bild på tomtindelningsskarta 0484K-395C.

GENOMFÖRANDE**Organisatoriska frågor****Genomförandetid**

Vid upphävande av delar av eller hel detaljplan gäller inte någon genomförandetid.

Fastighetsrättsliga frågor

**Berörda
fastigheter**

Snickarboden 2.

**Fastighets-
bildning**

Fastighetsägaren ansöker och bekostar Lantmäteriförrättning.

Ekonomiska frågor

Kostnader

Planavgift erläggs enligt upprättat planavtal.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Planenheten

Malin Björklund
Planchef

Philip Rivander
Planarkitekt