












# SKOGSÄNGEN KOMPENSATION VID EXPLOATERING

DELOMRÅDE VASAVÄGEN SKALA 1:800

-  BOSTADSGÅRD/FÖRSKOLEGÅRD
-  BOSTADSGÅRDGÅRD/TERRASSBJÄKLÄG
-  BLÅGRÖNA ÅTGÄRDER/RAINGARDEN
-  NYA TRÄD
- TRÄDINVENTERING
-  SST-TRÄD
-  SST-TRÄD UTGÅR
-  NVT-TRÄD
-  NVT-TRÄD UTGÅR
-  STADSTRÄD
-  STADSTRÄD UTGÅR
-  MÖJLIGT INFILTRATION/FÖRDRÖJNINGSTRÄK FÖR DAGVATTENHANTERING

## CARL-JOHANSGATAN

Längs med den nya dragningen av Carls-Johansgatan föreslås nya tallar som anspelar på det befintliga tallbeståndet. I grönyrtorna längs med gatan finns även möjlighet för infiltration och fördröjande dagvattenåtgärder.



# SKOGSÄNGEN KOMPENSATION VID EXPLOATERING

## DELOMRÅDE STENKVISTAVÄGEN SKALA 1:800

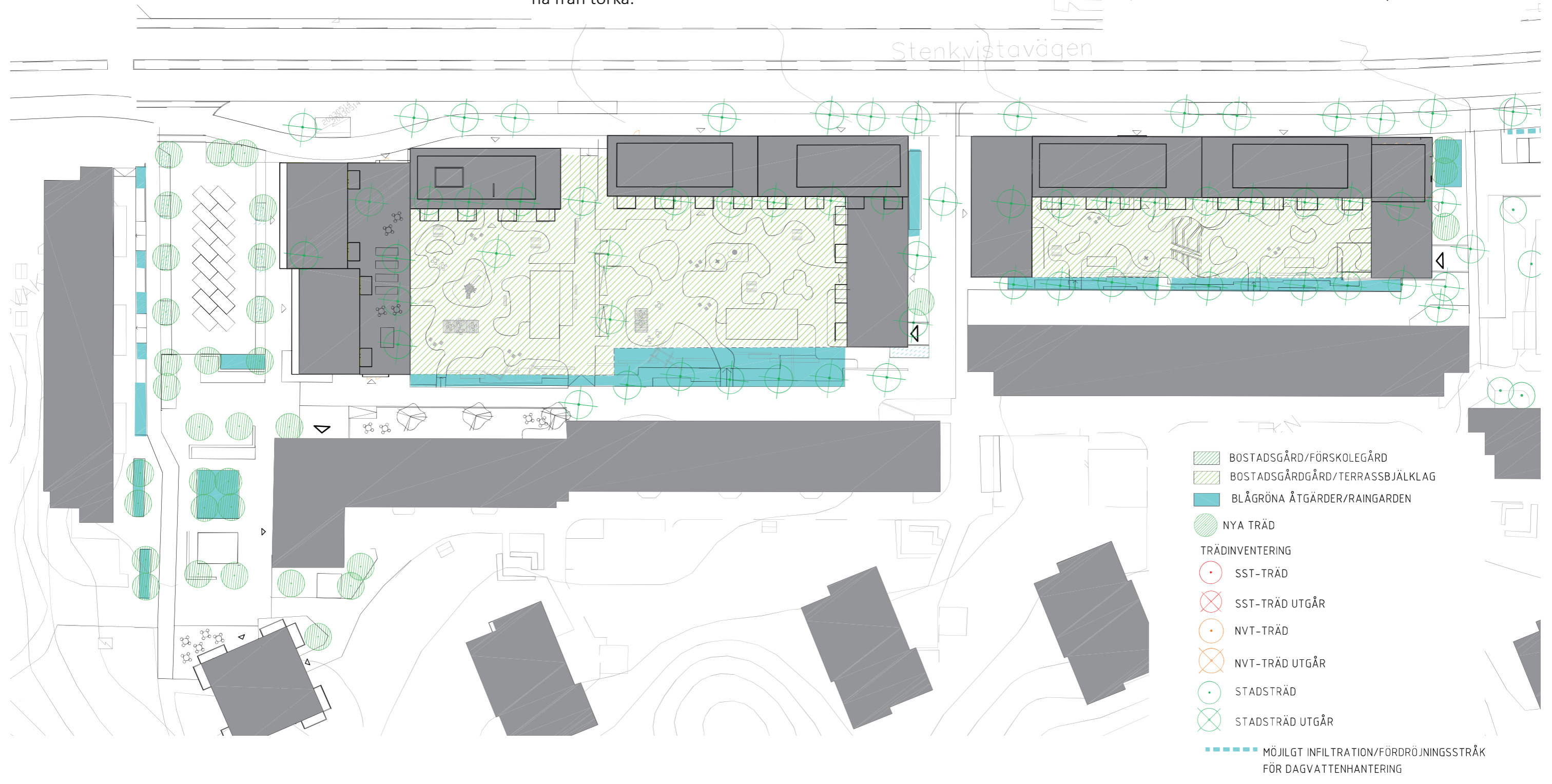
### PARKERINGSYTA/TORGET

Nya träd planteras i anslutning till parkeringsytan samt på torget. På torget planeras även ytor för regngårdens som kan ta emot torgets och parkeringens dagvatten.

### BOSTADSGÅRDAR/GÅRDSGATA

Bostadsgårdarna är placerade på gårdsbjälklag men planeras för att vara planterbara med mindre prydnadsträd samt perennplanteringar. För att minska dagvattenflödet planeras gårdarna med stor andel genomsläppliga material som planteringsytorna och stenmjöl. Vid entréerna och gemensamma uteplatser anläggs, av förvaltningsskäl, ytor av betongplattor. Planteringsytorna på bostadsgårdarna planeras att anläggas med pimpstenjord som fungerar som ett vattenmagasin med en fördröjande effekt som även skyddar växterna från torka.

I övergången mellan gårdsbjälklaget och gårdsgatan anläggs ett dagvattenstråk. Stråket planeras som regngårdens som tar hand om takavvattningen från de nya bostadshusen samt dagvattnet från gårdsgatan. Förutom dagvattenfunktion så skapas en miljö med sittplatser, mindre lekenslag och ytor med mindre träd, buskar och perenner som bidrar till den biologiska mångfalden. Samtliga komplementbyggnader, cykelhus, utförs med sedumtak eller biotoptak.



# SKOGSÄNGEN KOMPENSATION VID EXPLOATERING

## DELOMRÅDE KÄLKBACKSVÄGEN SKALA 1:800

### GEMENSAMHETSHUS

Byggnaden, som är belägen norr om Hövdingen 3, planeras att rymma funktioner som exempelvis cykelverkstad, gemensamhetslokal och även mindre kommersiella lokaler för kiosk eller liknande. Byggnaden föreslås förses med sedum eller biotoptak.



### BOSTADSGÅRD/FÖRSKOLEGÅRD

Bostadsgården utgörs ungefär till hälften av gårdsbjälklag. Yttre delen av gården (som ej utgörs av terrassbjälklag) föreslås planteras med storväxta trädslag som lönn och lind. I den yttre delen av gården finns även möjlighet att fördröja dagvattnet från tak och gårdsbjälklag. I grönytan nedanför gården (utanför planerad kvartersmark) finns utrymme att återplantera träd.

Som kompensationsåtgärd föreslås att de borttagna ekarnas stam och större grenar placeras på förskolegården. Ny plantering av träd föreslås för att kompensera den större eken, plantering av dessa träd bestäms i samråd med länsstyrelsen när beslut huruvida eken behöver fällas har tagits.

- BOSTADSGÅRD/FÖRSKOLEGÅRD
- BOSTADSGÅRD/TERRASSBJÄKLAG
- BLÅGRÖNA ÅTGÄRDER/RAINGARDEN
- NYA TRÄD
- TRÄDINVENTERING
  - SST-TRÄD
  - SST-TRÄD UTGÅR
  - NVT-TRÄD
  - NVT-TRÄD UTGÅR
  - STADSTRÄD
  - STADSTRÄD UTGÅR
- MÖJLIGT INFILTRATION/FÖRDRÖJNINGSTRÅK FÖR DAGVATTENHANTERING